ПРОЕКТ

**Челябинская область**

**Еткульский муниципальный район**

**Совет депутатов Пискловского сельского поселения**

шестого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

456579, Челябинская обл., Еткульский р-он, с. Писклово ул. Советская, д. 3А.

**от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г**. **№ \_\_**

Об внесении изменений и дополнений в

Правила по обеспечению благоустройства на

территории Пискловского сельского поселения

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», внести изменения и дополнения в Решение № 35 от 07.06.2021 года «Об утверждении Правил по обеспечению благоустройства территории Пискловского сельского поселения»

Совет депутатов Пискловского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила по обеспечению благоустройства территории Пискловского сельского поселения следующие изменения:

Добавить в ГЛАВУ I «ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ» РАЗДЕЛ 1. «ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ» пункт 1.2. новым абзацем:

«**Внутридворовая территория** - это территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому. На внутридворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки для игр и занятия спортом, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.».

1. ГЛАВУ II. ОСОБЕННОСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

РАЗДЕЛ 8. Изложить в следующей редакции:

««БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ, ВНУТРИДВОРОВЫХ, ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»

8.1. Благоустройство дворовых, внутридворовых, придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491, Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, а также принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объемах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

 8.2. Организация работ по содержанию и благоустройству дворовых, внутридворовых, придомовых территорий многоквартирных домов производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

 8.3. Хранение личного автотранспорта на дворовых, внутридворовых, придомовых территориях многоквартирных домов, а также на внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

 8.4. При организации парковки автотранспорта на дворовых, внутридворовых, придомовых территориях многоквартирных домов запрещается снос и (или) повреждение зелёных насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

 8.5. Парковки (парковочные места) и автотранспорт на дворовой, придомовой, внутридворовой территории не должны:

 - размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

 - препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных).

 8.6. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатации многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номера дома, подъездов, квартир) многоквартирных домов.

 8.7. Домовые фонари и светильники у подъездов многоквартирных домов включаются и выключаются одновременно с объектами наружного освещения Пискловского сельского поселения.

 8.8. У подъездов многоквартирных домов устанавливаются урны.

 8.9. Тротуары и внутриквартальные проезды на дворовых, внутридворовых, придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара или внутриквартального проезда. При возникновении наледи (гололёда) тротуары посыпаются песком.

 8.10. Счищаемый снег с дворовых, внутридворовых, придомовых территорий разрешается сдвигать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зелёных насаждений при складировании снега. На дворовых, внутридворовых, придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

 Не допускается перемещение снега с дворовых, внутридворовых, придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

 8.11. Очистка крыши многоквартирных домов на сторонах скатов, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков и допускается только в светлое время суток. Сброс снега со скатов кровли, не выходящих на пешеходные зоны, а также плоских кровель, должен производиться со стороны дворов. Перед сбросом снега необходимо установить ограждения опасных участков, обеспечивающих безопасность прохода людей.

 Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега свыше 30 сантиметров, при оттепелях снег следует сбрасывать).

 При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электроснабжения, линий связи.

 8.12. В летний период дворовые, внутридворовые, придомовые территории, в том числе внутридворовые проезды и тротуары, должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота дворовой, внутридворовой, придомовой территории должна поддерживаться в течение всего дня.

 Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых, внутридворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов).».

1. Признать Решение № 35 от 07.06.2021 года «Об внесении изменений и дополнений в Правила по обеспечению благоустройства на территории Пискловского сельского поселения» утратившим силу.
2. Настоящее Решение подлежит размещению в информационном «Вестнике» Пискловского сельского поселения, на информационных стендах, на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района на странице администрации Пискловского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в соответствии с действующим законодательством.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Пискловского сельского поселения.

Председатель Совета депутатов

Пискловского сельского поселения С.А. Селезнева